

Umowa darowizny - wzór z omówieniem, tabelą elementów i szkicem dokumentu

Umowa darowizny wzór do uzupełnienia: gotowy szkic dokumentu, lista obowiązkowych elementów, tabela kroków, ryzyka, urząd skarbowy, akt notarialny i różnice między darowizną a dożywociem.

Strona 1 z 2

UMOWA DAROWIZNY

zawarta w dniu [data] w [miejscowość] pomiędzy:

1. [imię i nazwisko / nazwa darczyńcy], zamieszkałym(-ą) / z siedzibą w [adres], PESEL / NIP / KRS: [dane], seria i numer dokumentu tożsamości [dane, jeżeli dotyczy], zwanym(-ą) dalej „Darczyńcą”,

a

2. [imię i nazwisko / nazwa obdarowanego], zamieszkałym(-ą) / z siedzibą w [adres], PESEL / NIP / KRS: [dane], seria i numer dokumentu tożsamości [dane, jeżeli dotyczy], zwanym(-ą) dalej „Obdarowanym”.

§ 1. Przedmiot darowizny

- Darczyńca oświadcza, że jest uprawniony do rozporządzania następującym przedmiotem darowizny: [dokładny opis rzeczy / prawa / kwota pieniężna cyframi i słownie / numer identyfikacyjny / cechy indywidualne].
- Wartość przedmiotu darowizny strony określają na [kwota] [waluta], wyłącznie dla celów dokumentacyjnych, o ile wpisanie wartości jest potrzebne w danej sprawie.
- Jeżeli przedmiotem darowizny są środki pieniężne, strony wpisują również sposób przekazania: [przelew na rachunek nr ... / gotówka / inny sposób].

§ 2. Oświadczenie Darczyńcy

- Darczyńca oświadcza, że daruje Obdarowanemu przedmiot opisany w § 1 nieodpłatnie, kosztem swojego majątku.
- Darczyńca oświadcza, że przedmiot darowizny jest wolny od obciążeń / jest obciążony następująco: [opis albo wpis „nie dotyczy”].
- Darczyńca oświadcza, że wydanie przedmiotu darowizny nie narusza praw osób trzecich według jego najlepszej wiedzy.

§ 3. Oświadczenie Obdarowanego

- Obdarowany oświadcza, że darowiznę przyjmuje.
- Obdarowany potwierdza, że zapoznał się ze stanem przedmiotu darowizny / warunkami przekazania środków i nie wnosi zastrzeżeń / wnosi następujące zastrzeżenia: [opis albo wpis „brak”].

§ 4. Wydanie lub przekazanie

1. Wydanie przedmiotu darowizny / przekazanie środków nastąpi w dniu [data] w [miejsce] / na rachunek [numer rachunku], w sposób następujący: [opis sposobu wydania, przelewu, odbioru lub przekazania dokumentów].
2. Potwierdzeniem wykonania darowizny będzie [potwierdzenie przelewu / protokół wydania / pokwitowanie odbioru / inny dokument].
3. Jeżeli wydanie następuje w dniu podpisania umowy, strony skreślają niewłaściwe warianty i pozostawiają jednoznaczne potwierdzenie wykonania.

Strona 2 z 2

§ 5. Koszty i obowiązki dodatkowe

1. Koszty sporządzenia tej umowy strony ponoszą w następujący sposób: [Darczyńca / Obdarowany / po połowie / inny podział].
2. Strony zobowiązują się przekazać sobie niezbędne dokumenty potrzebne do wykazania przedmiotu darowizny, jej wartości albo wykonania, jeżeli będą potrzebne po podpisaniu umowy.
3. Jeżeli po zawarciu umowy konieczne będzie dokonanie dalszych formalności, w tym wobec urzędu skarbowego lub innego organu, strony samodzielnie sprawdzą aktualne wymogi dla swojej sytuacji.

§ 6. Załączniki

Do umowy dołącza się następujące załączniki:

1. [dokument potwierdzający własność / tytuł do przedmiotu darowizny albo wpis „nie dotyczy”],
2. [potwierdzenie przelewu / projekt potwierdzenia przelewu / protokół wydania albo wpis „nie dotyczy”],
3. [inne dokumenty: zdjęcia, opis stanu, pełnomocnictwo, zgoda współuprawnionego albo wpis „brak”].

§ 7. Egzemplarze

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

§ 8. Postanowienia końcowe

1. Zmiana umowy wymaga formy [pisemnej / innej wymaganej dla danej czynności], chyba że bezwzględnie obowiązujące przepisy przewidują inną formę.
2. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Jeżeli dla skuteczności czynności potrzebna jest forma szczególna, niniejszy wzór należy dostosować do tej formy przed podpisaniem.

Darczyńca:

[czytelny podpis Darczyńcy]

Obdarowany:

[czytelny podpis Obdarowanego]

Materiał ma charakter informacyjny i wymaga dopasowania do konkretnej sprawy. Przed użyciem sprawdź aktualne przepisy, dane stron, terminy, załączniki i wymaganą formę podpisu.